

## MIEMBROS DEL GRUPO VIVIENDA

C. Salud de El Coto	T. 985 33 53 33
C. Salud Parque-Somió	T. 985 13 44 00
ACCEM-Asturias	T. 985 16 56 77
Asturias Acoge	T. 985 20 39 92
Caritas Interparroquial-Gijón	T. 985 17 58 67
Cruz Roja Asamblea Local Gijón	T. 985 31 93 13
Asociación Intervalo	T. 985 68 33 91
USO (Dpto. Reg. Inmigración)	T. 985 35 09 05



# UNA VIVIENDA VACÍA NO PRODUCE NADA

NO PRODUCE BENEFICIOS,  
NO PRODUCE BIENESTAR,  
NO PRODUCE SATISFACCIÓN,  
NO PRODUCE HOGAR...

PON TU VIVIENDA VACÍA A PRODUCIR,  
PONLA EN **ALQUILER.**

ALQUILAR TU VIVIENDA VACÍA  
NO ES UN PROBLEMA,  
ES LA SOLUCIÓN.

# ALQUILA CON CONFIANZA

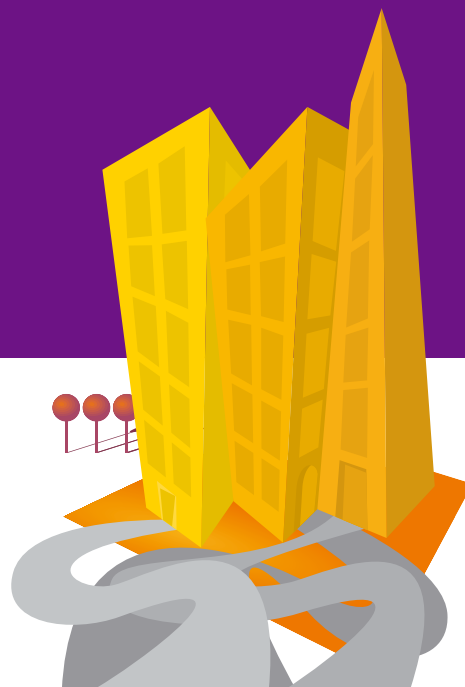
## SEGURO PARA AMBAS PARTES:

PARA EL PROPIETARIO,  
PARA EL INQUILINO

BENEFICIÁNDOSE A LA VEZ DE TODAS LAS  
AYUDAS PÚBLICAS AL ALQUILER

## VENTAJAS DEL PROGRAMA DE PROMOCIÓN DEL ALQUILER DE VIVIENDAS PARA EL PROPIETARIO:

- **ASEGURAMIENTO** en la percepción de la renta mes a mes, desde la firma del primer contrato de arrendamiento hasta la extinción y resolución del contrato de gestión firmado por el propietario y la Sociedad, que tendrá una vigencia de cinco años.
- **POSIBILIDAD DE GESTIONAR** las reformas necesarias en la vivienda y su financiación.
- **GARANTIA** de devolución de la vivienda en las mismas condiciones en que fue entregada. Se elaborará un inventario del estado de la vivienda y del mobiliario. Desde entonces la propia Sociedad se encargará de reparar todos los posibles desperfectos ocasionados por los inquilinos.
- Suscripción de una **PÓLIZA MULTIRRIESGO HOGAR** suscrita con una Compañía Aseguradora, sin costo para el propietario.
- **SERVICIO DE INTERMEDIACIÓN** entre propietario e inquilino ante cualquier problemática entre ambas partes.
- La **TITULARIDAD** de la vivienda continúa correspondiendo al propietario.



### INFORMATE EN:

#### EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE GIJÓN S.L.

C/Enrique Martínez, 1, bajo.  
33205 GIJÓN

Teléfono: **985 182 800**  
E-mail: [emvisa@gijon.es](mailto:emvisa@gijon.es)



**ODINA** es un grupo constituido por diferentes entidades e instituciones (públicas, privadas, ONG's, sindicatos, asociaciones) que intervienen de forma directa y transversal con el colectivo de inmigrantes, en aspectos relacionados con la integración y promoción social de este colectivo en Asturias (Salud, Educación, Empleo, Vivienda, Formación, etc.). es un grupo constituido por diferentes entidades e instituciones (públicas, privadas, ONG's, sindicatos, asociaciones) que intervienen de forma directa y transversal con el colectivo de inmigrantes, en aspectos relacionados con la integración y promoción social de este colectivo en Asturias (Salud, Educación, Empleo, Vivienda, Formación, etc.).

Es un grupo constituido por diferentes entidades e instituciones (públicas, privadas, ONG's, sindicatos, asociaciones) que intervienen de forma directa y transversal con el colectivo de inmigrantes, en aspectos relacionados con la integración y promoción social de este colectivo en Asturias (Salud, Educación, Empleo, Vivienda, Formación, etc.).

Constituido por diferentes entidades e instituciones (públicas, privadas, ONG's, sindicatos, asociaciones) que intervienen de forma directa.

